



Με τη συγχρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 6581/27-06-2025**

**ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΑΒΑΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΡΦΕΑ ΔΗΜΟΥ
ΣΟΥΦΛΙΟΥ»
CPV: 45453000-7 – Εργασίες γενικής
επισκευής και ανακαίνισης
Α.Α. Συστήματος Ηλεκτρονικού
Διαγωνισμού: 214954**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

- Ο ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: εκτιμώμενης αξίας **677.419,36 ευρώ χωρίς ΦΠΑ**. Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ Π/Υ 345.176,75 € και Η/Μ Π/Υ 286.700,18€ (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα)**.
- Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.soufli.gr).
- Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο πρότυπο τεύχος διακηρύξεων της ΕΑΑΔΗΣΥ, για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων.
- Πληροφορίες στο τηλέφωνο 2554 350130-123, 2554 350130, FAX επικοινωνίας 2554 350113, αρμόδιος υπάλληλος κ. Κοτσάνη Ελένη και δρ Γουρίδης Αθανάσιος.
- Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **14-07-2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00μ.μ..** Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **18-07-2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ..**
- Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
- Το σύστημα υποβολής των προσφορών είναι το σύστημα με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά την παρ. 2^α του άρθρου 95 του Ν.4412/2016.
- Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ Π/Υ 345.176,75 € και Η/Μ Π/Υ 286.700,18€ (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα)** και που είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της ως άνω παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής

συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **13.548 € ευρώ**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της αναλυτικής διακήρυξης, ήτοι μέχρι **14-09-2026**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

10. Το έργο χρηματοδοτείται **από το Σ.Α. Ε.Π.0317 / 2024ΣΕ03170097 για το ποσό των 840.000 €.**

11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το την Αναθέτουσα Αρχή δηλαδή τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σουφλίου.

12. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου: **12** μήνες.

Σουφλί, 27-06-2025
Ο Δήμαρχος Σουφλίου

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΑΚΙΚΟΣ